

Top Zinsen für die Immobilienfinanzierung

Sollzinsbindung	5 Jahre	10 Jahre	15 Jahre	20 Jahre
Sollzins*	0,64 % / 0,65 %	0,92 % / 0,94 %	1,29 % / 1,32 %	1,54 % / 1,57 %
KfW Mittel**	Effizient Bauen „55“	Effizient Bauen „40“	Effizient Bauen „40+“	Wohneigentum
Sollzins*, 10 Jahre***	0,90 % / 0,54 %	0,90 % / 0,13 %	0,90 % / -0,35 %	1,25 % / 1,26 %

* p.a. nominal / effektiv; ** Effizient Bauen: bis 100.000,00 € Fördermittel je Wohneinheit, attraktiver Tilgungszuschuss; *** Sollzinsbindung
Quelle: Dr. Klein, Stand: 02.04.2019, freibleibend

Finanzierungsbeispiel

- Nettodarlehensbetrag: 250.000,00 €
- Gebundener Sollzins: 0,92 %
- Effektiver Jahreszins: 0,93 %
- Sollzinsbindung: 10 Jahre
- Beleihungswert: 60,00 %
- Tilgungssatz: 3,00 %
- Ratenhöhe: 816,67 €
- Restschuld: 171.472,83 €

Ihre Vorteile

- Transparente Beratung (bankenneutral, individuell, kostenlos)
- Kauf, Neubau, An-/Umbau, Anschlussfinanzierung, Forwarddarlehen
- Große Auswahl an Bankpartnern, staatliche Fördermittel
- Günstige Konditionen, flexibler Service (persönlich vor Ort, telefonisch, online)

Kontakt

Thomas Lang
Bahnhofsplatz 4, 85567 Grafing
+ 49 (0) 1577 / 60 90 533
thomas.lang@drklein.de



Baufinanzierung einfach und verständlich, in lockerer Atmosphäre
zum optimalen Finanzierungskonzept