

Aktuelle Konditionen Baufinanzierung

Ausgabe Juni 2017

Sollzinsbindung	5 Jahre	10 Jahre	15 Jahre	20 Jahre
Sollzins*	0,90 % / 0,92 %	1,10 % / 1,13 %	1,75 % / 1,58 %	1,86 % / 1,88 %
KfW Mittel**	Effizient Bauen „55“	Effizient Bauen „40“	Effizient Bauen „40+“	Wohneigentum
Sollzins, 10 Jahre***	1,55 % / 0,94 %	1,55 % / 0,27 %	1,55 % / -0,44 %	1,45 % / 1,46 %
Sollzins, 20 Jahre***	2,45 % / 2,05 %	2,45 % / 1,57 %	2,45 % / 1,04 %	n/a

* p.a. nominal / effektiv; ** Effizient Bauen: bis 100.000,00 € Fördermittel je Wohneinheit, attraktiver Tilgungszuschuss; *** Sollzinsbindung
Quelle: Dr. Klein, Stand: 02.06.2017, freibleibend

Finanzierungsbeispiel

- Nettodarlehensbetrag: 250.000,00 €
- Gebundener Sollzins: 1,10 %
- Effektiver Jahreszins: 1,13 %
- Sollzinsbindung: 10 Jahre
- Beleihungswert: 60 %
- Tilgungssatz: 3,00 %
- Ratenhöhe: 854,17 €
- Restschuld: 170.757,49 €

Ihre Vorteile

- Ungebundene und ganzheitliche Beratung, maßgeschneiderte Lösungen
- Kauf, Neubau, An-/Umbau, Anschlussfinanzierung, Forwarddarlehen
- Große Auswahl an Bankpartnern, Top-Konditionen, staatliche Fördermittel
- Ausgezeichneter Service und sehr gute Referenzen (www.kennstdueinen.de)

Kontakt

Thomas Lang
+ 49 (0) 1577 / 60 90 533
thomas.lang@drklein.de

