

Dr. Klein Zinsbericht

Ausgabe Januar 2019

Sollzinsbindung	5 Jahre	10 Jahre	15 Jahre	20 Jahre
Sollzins*	0,79 % / 0,80 %	1,13 % / 1,16 %	1,49 % / 1,52 %	1,74 % / 1,77 %
KfW Mittel**	Effizient Bauen „55“	Effizient Bauen „40“	Effizient Bauen „40+“	Wohneigentum
Sollzins*, 10 Jahre***	1,40 % / 1,04 %	1,40 % / 0,61 %	1,40 % / 0,11 %	1,60 % / 1,61 %

* p.a. nominal / effektiv; ** Effizient Bauen: bis 100.000,00 € Fördermittel je Wohneinheit, attraktiver Tilgungszuschuss; *** Sollzinsbindung
Quelle: Dr. Klein, Stand: 02.01.2019, freibleibend

Finanzierungsbeispiel

- Nettodarlehensbetrag: 250.000,00 €
- Gebundener Sollzins: 1,13 %
- Effektiver Jahreszins: 1,16 %
- Sollzinsbindung: 10 Jahre
- Beleihungswert: 60,00 %
- Tilgungssatz: 3,00 %
- Ratenhöhe: 860,42 €
- Restschuld: 170.637,38 €

Ihre Vorteile

- Ungebundene und ganzheitliche Beratung, maßgeschneiderte Lösungen
- Kauf, Neubau, An-/Umbau, Anschlussfinanzierung, Forwarddarlehen
- Große Auswahl an Bankpartnern, Top-Konditionen, staatliche Fördermittel
- Ausgezeichneter Service und sehr gute Referenzen

Kontakt

Thomas Lang
+ 49 (0) 1577 / 60 90 533
thomas.lang@drklein.de



17CP05